

Vellerup Sommerby Vandværk



VELLERUP SOMMERBY VANDVÆRKS VEDTÆGTER
REVIDERET JUNI 2022

Copyright

Vedtægter for Andelsselskabet Vellerup Sommerby Vandværk (a.m.b.a.)

§ 1 Navn

Selskabet er et andelsselskab med begrænset ansvar, hvis navn er: Andelsselskabet Vellerup Sommerby Vandværk

Selskabet har hjemsted i Frederikssund Kommune. Retten i Hillerød er foreningens værneting.

§ 2 Formål

Selskabets formål er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for selskabet fastsatte regulativ at forsyne ejendomme inden for selskabets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand samt at varetage medlemmernes fælles interesser i vandforsyningssspørgsmål samt deraf afledte forhold.

§ 3 Medlemmer

Enhver, der har tinglyst adkomst til fast ejendom, der er beliggende inden for Grundejerforeningen Vellerup Sommerbys geografiske område, kan blive medlem af selskabet.

§ 4 Medlemmernes rettigheder

Selskabets medlemmer har ret til at blive forsynet med vand på de vilkår, der er fastsat i det af kommunen godkendte regulativ.

Ved indmeldelse udleveres vedtægter, regulativ og gældende takstblad.

§ 5 Medlemmernes forpligtelser og hæftelser i øvrigt

For enhver af selskabets forpligtelser hæfter medlemmerne alene med den i selskabet indskudte kapital.

Ethvert medlem er deltager i selskabet med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af selskabets regulativ og takstblad - herunder betaling af anlægsbidrag, samt af nærværende vedtægter.

Såfremt et medlem overdrager sin ejendom, er medlemmet - ved dødsfald medlemmets bo - forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer indtræder i medlemmets forpligtelser over for selskabet. Når selskabet modtager meddelelse om ejerskifte, og medlemmets eventuelle restance er indfriet, ophører medlemmets rettigheder og forpligtelser over for selskabet.

Et medlem, der er i restance til selskabet, har ikke krav på ydelser fra selskabet.

§ 6 Udtræden af selskabet

Udtræden af selskabet kan ske ved ejendommens ophør som selvstændigt matrikelnummer, eller hvis ejendommen overføres til andet forsyningsområde.

Såfremt en ejendom ophører som selvstændigt matrikelnummer, afbrydes stikledningen fra for-syningsledningen, og medlemmet udtræder af selskabet.

Et medlem, der – uanset årsag - udtræder af selskabet, har ikke krav på udbetaling eller udlodning af nogen andel i selskabets formue, ligesom eventuelle omkostninger afholdes af medlemmet.

§ 7 Generalforsamling

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i marts eller april måned.

Selskabets ordinære generalforsamling afholdes samtidig med og sammen med den ordinære generalforsamling for Grundejerforeningen Vellerup Sommerby, herunder således at dagsordenpunkterne for selskabet afvikles i umiddelbar forlængelse af de tilsvarende dagsordenpunkter for Grundejerforeningen Vellerup Sommerby.

Indkaldelse til generalforsamlinger, såvel ordinære som ekstraordinære, sker med mindst 14 dages varsel ved særskilt meddelelse til hvert enkelt medlem (herunder ved de af medlemmerne opgivne e-mailadresser) eller ved annoncering i lokal avis med angivelse af dagsorden, eller på selskabets hjemmeside, www.vellerupsommerbyvandværk.dk.

Forslag skal for at kunne behandles på ordinær generalforsamling, skal være bestyrelsen i hænde senest den 20. januar.

Forslag til optagelse på dagsordenen skal for at komme i betragtning fremsendes til:

mail@vellerupsommerby.dk eller formandens privatadresse, som kan læses i foreningsbladet for Grundejerforeningen Vellerup Sommerby.

Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal mindst omfatte følgende punkter:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning for den forløbne periode
3. Forelæggelse af årsregnskab
4. Fremlæggelse af budgetter for næste år - herunder fastsættelse af kontingenter og bidrag
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg af Formand for bestyrelsen
7. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen
8. Valg af revisorer og revisorsuppleanter
9. Eventuelt

Dagsordenen indarbejdes i dagsordenen for Grundejerforeningen Vellerup Sommerby.

Den af generalforsamlingen i Grundejerforeningen Vellerup Sommerby valgte dirigent vil uden selvstændig valghandling være at anse som valgt dirigent til selskabets generalforsamling.

Den valgte bestyrelse for Grundejerforeningen Vellerup Sommerby vil uden selvstændig valghandling være at anse som valgt bestyrelse for selskabet.

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen.

Ekstraordinær generalforsamling skal indkaldes, når mindst 25% af medlemmerne fremsætter skriftlig forlangende herom til bestyrelsen, ledsaget af en skriftlig dagsorden.

I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden to måneder efter modtagelsen af den skriftlige begæring, og dagsordenen skal udsendes med indkaldelsen.

De på generalforsamlinger truffne beslutninger indføres i referat, der underskrives af dirigenten.

§ 8 Stemmeret og afstemninger

Generalforsamlinger

Hvert medlem har én stemme pr. ejendom, vedkommende er tinglyst ejer af. Hver ejendom, der giver medlemskab af selskabet, kan uanset antallet af tinglyste ejere, kun afgive én stemme.

Stemmeafgivning kan ske ved (a) skriftlig fuldmagt til et andet medlem på formular udsendt med indkaldelsen eller (b) skriftligt ved brev (brevstemme).

Intet medlem kan dog afgive stemme i henhold til mere end 1 fuldmagt.

En brevstemme skal for at opnå gyldighed (i) være modtaget af bestyrelsen senest klokken 18 dagen før generalforsamlingen (ii) på en formular, som udsendes med indkaldelsen til generalforsamlingen. Formularen indeholder generalforsamlingens dagsordenspunkter til brug for stemmeafgivning. Brevstemmer kan indgives både fysisk og digitalt.”

Dirigenten afgør afstemningsmåden på generalforsamlingen. 25 % af de fremmødte stemmeberettigede medlemmer kan kræve, at en afstemning om et konkret spørgsmål skal ske skriftligt.

Beslutninger på generalforsamlinger træffes ved simpelt flertal. Forslag til vedtægtsændringer kan kun vedtages, når mindst 2/3 af de stemmeberettigede er til stede, og når mindst 2/3 af disse stemmer for.

Såfremt færre end 2/3 af de stemmeberettigede er til stede, men mindst 2/3 heraf har stemt for forslaget, kan forslaget vedtages på en efterfølgende ekstraordinær- eller næste års ordinære generalforsamling med 2/3 af de afgivne stemmer, uanset antallet af fremmødte stemmeberettigede.

Urafstemning

Urafstemning **kan** bringes i anvendelse af bestyrelsen og **skal** bringes i anvendelse, når et flertal på generalforsamlingen ønsker det. I sidstnævnte tilfælde, skal urafstemningen sættes i gang senest 14 dage senere ved udsendelse af stemmesedler. Stemmesedlerne skal være påført medlemmets adresse, afstemningens emne og besked om afstemningsfristens udløb – som hovedregel ikke mere end 14 dage. Stemmesedler modtaget efter afstemningsfristens udløb betragtes som ugyldige.

Stemmesedler skal sendes til den generalforsamlingsvalgte revisor, som forestår optællingen af de modtagne stemmer, og herefter meddeler resultatet skriftligt til

bestyrelsen. Resultatet meddeles medlemmerne ved opslag på hjemmesiden, ved annonce i foreningsbladet eller ved annoncering i lokalpressen inden 14 dage fra afstemningens afslutning.

Til vedtagelse kræves tilslutning fra et simpelt flertal af de tilbagesendte stemmesedler, med mindre vedtægterne kræver andet.

Dirigenten iværksætter urafstemningen sammen med bestyrelsen og gennemgår de afgivne stemmer. Såfremt urafstemning er iværksat af bestyrelsen alene udenfor den normale- eller ekstraordinære generalforsamling indtræder den valgte interne revisor i dirigentens rolle.

Optællingen foregår senest 5 dage efter fristens udløb. Det sker på et bestyrelsesmøde, og resultatet indføres i protokollen. Protokollen underskrives af bestyrelsen og dirigenten/den interne revisor.

Resultatet udsendes til medlemmerne senest 14 dage efter optællingen eller bekendtgøres på selskabets hjemmeside.

§ 9 Bestyrelsen

Selskabets ledes af en bestyrelse bestående af de samme 7 medlemmer, som vælges til Grundejerforeningens Vellerup Sommerbys bestyrelse.

Genvalg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter kan finde sted.

Bestyrelsen konstituerer sig selv, idet formanden dog er valgt direkte af generalforsamlingen.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede.

Bestyrelsen kan til varetagelsen af den daglige drift ansætte fornødent personale og ligeledes afholde de efter dens eget skøn nødvendige udgifter til administration, reparation og vedligeholdelse.

Bestyrelsen har ansvar for regnskabsførelsen og opstiller årsregnskab og budget.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører referat, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

Anlægsvirksomhed, der overstiger det vedtagne budget, skal forelægges generalforsamlingen, med mindre ufravigelig lovgivning fastsætter andet.

Bestyrelsen kan i tilfælde af overtrædelse af konkrete påbud pålægge overtræderen en særavgift, som skal fremgå af takstbladet.

§ 10 Revision

Selskabets revision består af de samme 2 revisorer og 2 revisorsuppleanter, som vælges til Grundejerforeningens Vellerup Sommerbys revision.

§ 11 Tegningsret

Selskabet tegnes af formanden i forening med ét bestyrelsesmedlem.

Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser (nødvendig låntagning) kræves dog hele bestyrelsens underskrift.

Bestyrelsen kan meddele prokura.

§ 12 Regnskab

Selskabets regnskabsår løber fra den 1. januar til den 31. december.

Den årlige overdækning, der måtte fremkomme efter forsvarlige afskrivninger, kan ikke udbetales til medlemmerne. Overdækningen skal nedbringes over en passende periode gennem takstnedsættelser og/eller investeringer i anlæg eller hensættelser.

Revision af regnskaberne foretages jfr. generalforsamlingsbeslutning af den/de generalforsamlingsvalgte revisor(er), og/eller en af bestyrelsen eventuelt antaget revisor.

Årsregnskabet underskrives af revisorerne og bestyrelsen.

§ 13 Opløsning

Opløsning kan kun besluttes, såfremt 3/4 af samtlige stemmeberettigede stemmer derfor.

Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning i forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med et andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i § 8 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

Den opløsende generalforsamling træffer afgørelse om eventuelle overskydende aktivers anvendelse. Sådanne eventuelle overskydende aktiver kan ikke udloddes til medlemmerne, men kan overføres til et andet selskab, der varetager samme eller lignende formål som selskabet.

§ 14 Ikrafttræden

Selskabets vedtægter er vedtaget/sidst ændret på generalforsamlingen den 21. april 2018 og igen på den ekstraordinære generalforsamling d. 19. maj 2018.

Pkt. 8. er ændret ved 2 urafstemninger i maj og juni 2022 vedr. stemmeafgivning og brevstemme.

Vedtægterne træder i kraft den 22. juni 2022, og afløser alle tidligere vedtægter for Vellerup Sommerby Vandværk.

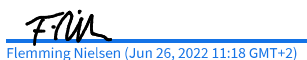
Nærværende vedtægter underskrives herved af den valgte bestyrelse og interne revisor således:



Henrik Kirkestrup
Foreningsformand


Anne Adelgaard (Jun 24, 2022 20:09 GMT+2)

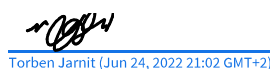
Anne Adelgaard
Næstformand


Flemming Nielsen (Jun 26, 2022 11:18 GMT+2)


Flemming Nielsen
Bestyrelsesmedlem


HANS Rasmussen (Jun 26, 2022 11:21 GMT+2)

Hans Rasmussen
Bestyrelsesmedlem


Torben Jarnit (Jun 24, 2022 21:02 GMT+2)

Torben Jarnit
Bestyrelsesmedlem


Jesper Janholm (Jun 23, 2022 16:03 GMT+2)

Jesper Janholm
Intern revisor / Dirigent

Copyright