Referat fra bestyrelsesmøde i Andelsselskabet Vellerup Sommerby Vandværk

Møde 9
Dato: 19.12.2025
Tidspunkt: 17.00 – ?? – ikke åbent hus
Sted:Vandværket, Birkebækvej 1

Til stede: Karsten, Niels, Tommy, Dirch, Søren, Finn

Fraværende:

Aktioner er markeret med røde navne og deadline er næste møde, hvis ikke andet er noteret

- *Mails vedr henvendelser er tidligere fremsendt*
-

Dagsorden

1. Velkomst og godkendelse af dagsorden

Årshjul skulle have været tema, men der er en del henvendelser vi skal håndtere.

2. Valg af referent

Karsten

3. Godkendelse af referat fra sidste møde

Referat fra møde 08 er godkendt pr mail, pdf skal på hjemmesiden. Underskrives senere.

4. Opfølgning fra sidste møde

Opfølgning er registreret under de relevante punkter. Intet derudover

5. Økonomi

a. Status på regnskab

Intet nyt

b. Revisor for 2026 – lukket punkt

6. Drift og vedligeholdelse

a. Status på anlæg og vandkvalitet

Modtaget nogle regninger på alm vedligehold

Status, anlægget fungerer fint pt. Ny pumpe er leveret, installeres ifm BlueControls nye styresystem. Jægerspris laver tilbud på at installere de nye flowmålere på tilløbet til vandværket.

Jægerspris får ikke afkoblet campingbygningen i år, så hvis der kommer frost må foreningen isolere med vintermåtte eller lignende eller benytte anden entreprenør. Niels kontakter Carsten.

Vedligeholdelse af bygninger fungerer nu. Har været rengøring i dag, fremover kommer de hver 2. fredag. Grundejerforeningen vil sørge for udvendigt vedligehold, der skal nok lidt papir på. Niels kontakter Carsten.

c. Vandmålerudvalg, Dirch, Tommy, Søren – delvist lukket punkt

Test af aflæsning er gået godt og de gode nyheder er fortalt til medlemmerne i nyhedsbrev. Udskiftning klar så snart entreprenøren har tid.

Aftale med Novafos er indgået. Vi får ca 17 kr pr aflæsning, det er deres standardtakst.

Administrator har oversigt over hvor der er skiftet og hvornår og hvor der er udestående.

d. Vandnetudvalg, Dirch, Tommy, Søren, Finn

Hørby VVS har udarbejdet oversigt over hvad de har lavet i en årrække. Tommy laver oversigt på kort over hvor stikledninger er skiftet. Finn supplerer med liste over adresser via fakturaer fra Jægerspris til efter de overtog fra Hørby VVS.

Status på ventiler / hvor skal vi have fremtidens ventiler?

e. Beredskabsplan, Finn, Karsten

Har rykket kommunen (igen) uden held.

f. SRO / IT – lukket punkt

***7. Forbrugerhenvendelser** – lukket punkt*

8. Administration og myndighedskontakt

- *Medlemsdatabase*

Finn har fået SMS systemet til at virke. Det er opdelt i grupper på vejnavn. Vi rundsender SMS om aflæsning af vand og så laver vi en test senere så folk kan checke om de får en besked.

- *Myndighedskontakt*

Beredskabsplan er nævnt under punkt 6e.

- *Regulativ er fra 2011, har ikke nogen forretningsorden*

Afventer bl.a. svar på om kommunen eller generalforsamlingen skal godkende først.

- *Novafos overvejer at lave boringer i nærheden af os. Har måske allerede købt det område, de sagde de ville overveje at erhverve. De vil gerne i dialog med os.*

De har lovet at lave testmåling om sommeren for at sikre at modelberegninger af kapaciteten er OK og at vi ikke vil blive påvirket. Generelt positiv holdning – måske værd at se på muligheder for at sikre nødforsyninger af råvand?

***9. Planlægning af generalforsamling –** delvist lukket punkt*

Vi mangler en tidsplan med hvornår skal være klart – og at vi ikke glemmer noget 😊

Grundejerforeningen har reserveret hallen til evt XGF 31/5. Uklart om der er behov for den.

10. Eventuelt

Møder i kalenderen

19. januar 18-21 incl åbent hus (Årshjul)

Der kommer flere møder omkring forberedelse af GF.

12. marts 18-21 (GF forsamlings forberedelse)

11. Mødets afslutning

Intet at bemærke